

Bouwnr	Verdieping	Type	Appartement m ² (*)	Buitenruimte m ² (*)	V.O.N. prijs (incl. keukencheque excl parkeerplaats)	Keukencheque incl btw
1	BGG/Souterrain	Garden Residence	166	128	€ 1.340.000	€ 28.500
2	BGG/Souterrain	The courtyard Home	181	53	€ 1.350.000	€ 28.500
3	BGG/Souterrain	The courtyard Home	170	46	€ 1.275.000	€ 28.500
4	BGG/Souterrain	The courtyard Home	174	53	€ 1.275.000	€ 28.500
5	BGG/Souterrain	The courtyard Home	216	64	€ 1.550.000	€ 28.500
6	BGG/Souterrain	The courtyard Home	216	64	€ 1.490.000	€ 28.500
7	BGG/Souterrain	The courtyard Home	174	50	€ 1.255.000	€ 28.500
8	BGG/Souterrain	The courtyard Home	170	47	€ 1.245.000	€ 28.500
9	BGG/Souterrain	The courtyard Home	168	42	€ 1.240.000	€ 28.500
10	BGG/Souterrain	Garden Residence	166	122	€ 1.260.000	€ 28.500
11	1e verdieping	The Parkview	217	101	€ 1.900.000	€ 33.000
12	1e verdieping	The Outlook	183	43	€ 1.500.000	€ 33.000
13	1e verdieping	The Panorama	151	32	€ 1.235.000	€ 28.500
14	1e verdieping	The Panorama	151	32	€ 1.200.000	€ 28.500
15	1e verdieping	The Outlook	183	43	€ 1.475.000	€ 33.000
16	1e verdieping	The Parkview	217	101	€ 1.850.000	€ 33.000
17	1e verdieping	The Serene	73	11	€ 635.000	€ 20.750
18	1e verdieping	The Serene	73	11	€ 615.000	€ 20.750
19	1e verdieping	The Veranda	115	28	€ 905.000	€ 24.250
20	1e verdieping	The Veranda	106	28	€ 800.000	€ 24.250
21	1e verdieping	The Gallery Suite	94	23	€ 775.000	€ 24.250
22	2e verdieping	The Parkview	217	102	€ 1.925.000	€ 33.000
23	2e verdieping	The Outlook	183	43	€ 1.525.000	€ 33.000
24	2e verdieping	The Panorama	151	32	€ 1.260.000	€ 28.500
25	2e verdieping	The Panorama	151	32	€ 1.225.000	€ 28.500
26	2e verdieping	The Outlook	183	43	€ 1.500.000	€ 33.000
27	2e verdieping	The Parkview	217	102	€ 1.875.000	€ 33.000
28	2e verdieping	The Veranda	106	21	€ 875.000	€ 24.250
29	2e verdieping	The Veranda	106	21	€ 840.000	€ 24.250
30	2e verdieping	The Veranda	117	29	€ 940.000	€ 24.250
31	2e verdieping	The Veranda	107	29	€ 840.000	€ 24.250
32	2e verdieping	The Gallery Suite	95	23	€ 795.000	€ 24.250
33	3e verdieping	The Parkview	217	101	€ 1.950.000	€ 33.000
34	3e verdieping	The Outlook	183	43	€ 1.550.000	€ 33.000
35	3e verdieping	The Panorama	151	32	€ 1.285.000	€ 28.500
36	3e verdieping	The Panorama	151	32	€ 1.250.000	€ 28.500
37	3e verdieping	The Outlook	183	43	€ 1.525.000	€ 33.000
38	3e verdieping	The Parkview	217	101	€ 1.900.000	€ 33.000
39	3e verdieping	The Veranda	106	21	€ 900.000	€ 24.250
40	3e verdieping	The Veranda	106	21	€ 870.000	€ 24.250
41	3e verdieping	The Veranda	117	29	€ 965.000	€ 24.250
42	3e verdieping	The Veranda	107	29	€ 860.000	€ 24.250
43	3e verdieping	The Gallery Suite	95	23	€ 810.000	€ 24.250
44	4e verdieping	The Parkview	217	102	€ 1.975.000	€ 33.000
45	4e verdieping	The Outlook	183	43	€ 1.575.000	€ 33.000
46	4e verdieping	The Panorama	151	32	€ 1.310.000	€ 28.500
47	4e verdieping	The Panorama	151	32	€ 1.270.000	€ 28.500
48	4e verdieping	The Outlook	183	43	€ 1.550.000	€ 33.000
49	4e verdieping	The Parkview	217	102	€ 1.925.000	€ 33.000
50	4e verdieping	The Veranda	106	21	€ 920.000	€ 24.250
51	4e verdieping	The Veranda	106	21	€ 885.000	€ 24.250
52	4e verdieping	The Veranda	117	29	€ 990.000	€ 24.250
53	4e verdieping	The Veranda	107	29	€ 875.000	€ 24.250
54	4e verdieping	The Gallery Suite	95	23	€ 825.000	€ 24.250
55	5e verdieping	The Parkview	217	101	€ 2.025.000	€ 33.000
56	5e verdieping	The Outlook	183	43	€ 1.625.000	€ 33.000
57	5e verdieping	The Panorama	151	32	€ 1.335.000	€ 28.500
58	5e verdieping	The Panorama	151	32	€ 1.295.000	€ 28.500
59	5e verdieping	The Outlook	183	43	€ 1.585.000	€ 33.000
60	5e verdieping	The Parkview	217	101	€ 1.965.000	€ 33.000
61	5e verdieping	The Veranda	106	21	€ 950.000	€ 24.250
62	5e verdieping	The Veranda	106	21	€ 900.000	€ 24.250
63	5e verdieping	The Veranda	117	29	€ 1.030.000	€ 24.250
64	5e verdieping	The Veranda	107	29	€ 895.000	€ 24.250
65	5e verdieping	The Gallery Suite	95	23	€ 840.000	€ 24.250
66	6e verdieping	The Parkview	174	125	€ 2.025.000	€ 33.000
67	6e verdieping	The Outlook	165	50	€ 1.600.000	€ 33.000
68	6e verdieping	The Panorama	137	40	€ 1.350.000	€ 28.500
69	6e verdieping	The Panorama	137	40	€ 1.350.000	€ 28.500
70	6e verdieping	The Outlook	165	50	€ 1.600.000	€ 33.000
71	6e verdieping	The Parkview	174	125	€ 2.025.000	€ 33.000
72	6e verdieping	The Veranda	98	21	€ 980.000	€ 28.500
73	6e verdieping	The Veranda	98	21	€ 960.000	€ 28.500
74	6e verdieping	The Pavillion	273	142	€ 2.700.000	€ 33.000
75	7e verdieping	The Horizon	249	184	€ 2.995.000	€ 33.000
76	7e verdieping	The Horizon	172	50	€ 1.725.000	€ 33.000
77	7e verdieping	The Horizon	172	50	€ 1.725.000	€ 33.000
78	7e verdieping	The Horizon	249	184	€ 2.995.000	€ 33.000
79	7e verdieping	The Pavillion	282	169	€ 3.350.000	€ 33.000

(*) De genoemde oppervlaktes zijn circa oppervlaktes

De genoemde koopsom is vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief	
-	de omzetbelasting (BTW 21%)
-	de grond- en bouwkosten;
-	de notaris, kadaster-, architect- en makelaarskosten;
-	de eenmalige aansluitkosten voor water, elektriciteit en riolering;
-	de legeskosten en kosten voor Stichting Waarborgfonds Koopwoningen;
-	keukencheque. Indien u de keuken niet van Koolschijn wenst af te nemen, ontvangt u 80% van de waarde van de keukencheque (incl. btw) retour;
-	sanitair en tegelwerk in toilet en badkamers conform verkoopdocumentatie.
-	basis domotica systeem conform de verkoopdocumentatie

De genoemde koopsom vrij op naam (V.O.N.), is exclusief	
-	eventuele financieringskosten waaronder de notariskosten voor de hypotheek van de woning;
-	eventuele kosten voor de hypotheekverstrekker voor verstrekken van offerte en passeren bij de notaris;
-	de aansluit- en abonnementskosten voor telecom, CAI, nutsbedrijven e.d.;
-	de koop- of huurprijs van een parkeerplaats of parkeerbox;
-	voor zover van toepassing kosten voor meerwerk van de gekozen opties;
-	de rentevergoeding conform de Koopovereenkomst;
-	de rentevergoeding over de vervallen termijnen van de aanneemsom;
-	de zakelijke lasten vanaf de juridische overdracht;

Parkeerplaats	
Parkeerplaats huur	€ 175 per maand
Vaste parkeerplaats koop	€ 40.000 V.O.N.
Afgesloten parkeerbox met 1 pp	€ 60.000 V.O.N.
Afgesloten parkeerbox met 2 pp	€ 98.000 V.O.N.